



THÁNG 06/2023

# BẢN TIN PHÁP LUẬT

## CÔNG TY LUẬT TNHH ATS

Văn phòng TP. Hà Nội  
Tầng 10, Tòa nhà Đào Duy Anh  
Số 9 Đào Duy Anh, Quận Đống Đa, TP. Hà Nội  
Email: [partners@atslegal.vn](mailto:partners@atslegal.vn) – Tel: +84-24-3751 1888

Văn phòng TP. Hồ Chí Minh  
Tầng 12, Tòa nhà 40 Phạm Ngọc Thạch  
Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh  
Website: [www.atslegal.vn](http://www.atslegal.vn) - Tel: 84-28-3926 2635





VŨ THỊ THU HÀ

LUẬT SƯ ĐIỀU HÀNH – CÔNG TY LUẬT TNHH ATS



## — LỜI NÓI ĐẦU —

### TỪ LUẬT SƯ ĐIỀU HÀNH

Chúng tôi cam kết cung cấp dịch vụ pháp lý hiệu quả, tin cậy với tinh thần trách nhiệm cao nhất tới từng khách hàng.

Phương pháp của chúng tôi là luôn tập trung vào khách hàng, luôn đề xuất giải pháp hữu hiệu và hướng tới sự đổi mới. Chúng tôi có một đội ngũ luật sư giàu kinh nghiệm để cung cấp các dịch vụ pháp lý đa dạng, đáp ứng nhu cầu ngày càng tăng của khách hàng.

Chúng tôi luôn nỗ lực tối đa để hỗ trợ giải quyết các vấn đề pháp lý của khách hàng, giúp khách hàng giảm thiểu chi phí và tập trung thực hiện các hoạt động kinh doanh cốt lõi của mình.

# LIÊN KẾT – TIN TƯỞNG – THÀNH CÔNG

Tại Công ty Luật ATS, hành động của chúng tôi phản ánh niềm tin của chúng tôi – đó là cung cấp các dịch vụ pháp lý chuyên nghiệp tốt nhất, đạt được và duy trì sự tin tưởng và hài lòng của khách hàng.

Để trở thành hãng luật hàng đầu cung cấp dịch vụ đa dạng về các vấn đề pháp lý trong nước và quốc tế, chúng tôi đã phối hợp, liên kết với nhiều đơn vị, tổ chức trong nước và quốc tế.

Chúng tôi tự hào về khả năng xây dựng niềm tin với khách hàng và hỗ trợ khách hàng tuân thủ quy định pháp luật hiện hành. Chúng tôi luôn đạt được tỷ lệ thành công rất cao, vượt quá sự mong đợi của khách hàng trong việc hoàn thành các yêu cầu đa dạng của các khách hàng hoạt động trong nhiều lĩnh vực hoạt động kinh doanh

# MỤC LỤC

Cập nhật quy định pháp luật hàng tháng

## 1. THUẾ – PHÍ – LỆ PHÍ

- *Hướng dẫn lập hoá đơn giảm 2% thuế GTGT theo Nghị định 15/2022/NĐ-CP*
- *Tích hợp dùng tài khoản định danh điện tử để khai, nộp thuế trên VNeID*
- *Quy trình tiếp nhận hồ sơ đề nghị hoàn thuế bằng phương thức điện tử*
- *Mức thu phí thẩm định các đồ án quy hoạch xây dựng từ ngày 15/7/2023*
- *Yêu cầu đẩy nhanh tiến độ giải quyết hồ sơ hoàn thuế giá trị gia tăng*



# MỤC LỤC

Cập nhật quy định pháp luật hàng tháng

## 2. DOANH NGHIỆP

- *07 trường hợp chuyển quyền sở hữu trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ không qua hệ thống giao dịch*

## 3. TÀI CHÍNH – NGÂN HÀNG

- *Giảm mức lãi suất cho vay ngắn hạn tối đa bằng đồng Việt Nam từ 19/6/2023*

## 4. XUẤT – NHẬP KHẨU

- *Quy định mới về xác định xuất xứ hàng hoá xuất khẩu, nhập khẩu*



# MỤC LỤC

Cập nhật quy định pháp luật hàng tháng

## 5. BẢO HIỂM

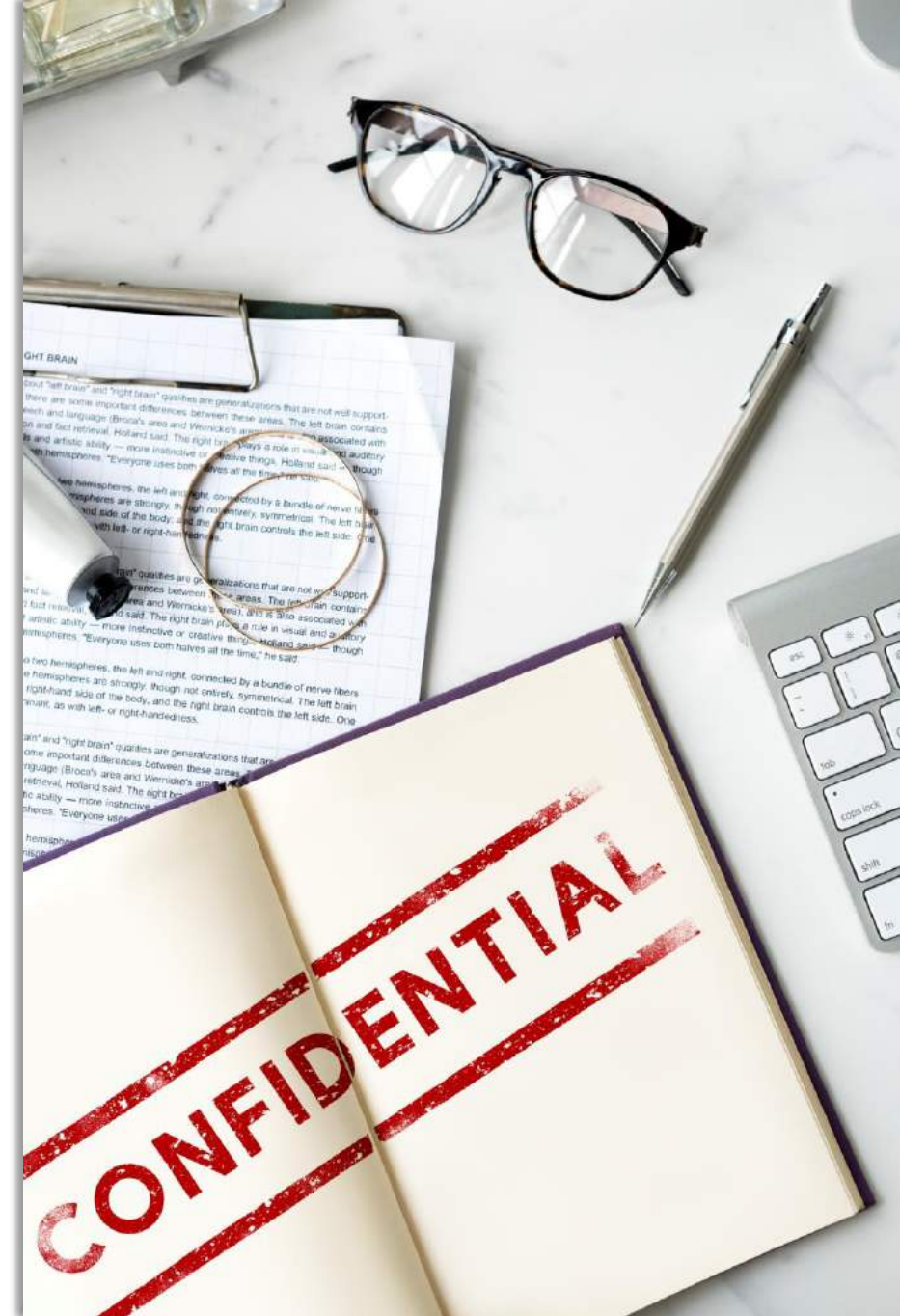
- *Hướng dẫn chế độ tử tuất cho NLĐ tại các đơn vị chưa đóng đủ BHXH*

## 6. SỞ HỮU TRÍ TUỆ

- *Quy định mới về các mẫu trong hoạt động đăng ký quyền tác giả, quyền liên quan*

## 7. ĐẤT ĐAI

- *UBND tỉnh uỷ quyền cho UBND huyện quyết định giá đất cụ thể*



# THUẾ - PHÍ - LỆ PHÍ

[▶ Quay lại mục lục](#)

## Hướng dẫn lập hoá đơn giảm 2% thuế GTGT theo Nghị định 15/2022/NĐ-CP

Tổng cục Thuế có Công văn 2121/TCT-CS hướng dẫn một số trường hợp về lập hóa đơn giảm 2% thuế GTGT theo Nghị định 15/2022/NĐ-CP, cụ thể như sau:

(i) Trường hợp hàng hóa, dịch vụ thuộc đối tượng được giảm thuế GTGT theo Nghị định 15/2022/NĐ-CP, sau ngày 31/12/2022 phát hiện có sai sót phải lập hóa đơn điều chỉnh hoặc thay thế;

(ii) Trường hợp hàng hóa đã mua trước 01/01/2023 với thuế suất 8%, sau ngày 31/12/2022 người mua trả lại hàng hóa do không đúng quy cách, chất lượng thì người bán lập hóa đơn hoàn trả hàng hóa để điều chỉnh giảm hoặc thay thế hóa đơn đã lập với thuế suất thuế GTGT 8%, người bán và người mua có thỏa thuận ghi rõ hàng bán trả lại;

(iii) Trường hợp doanh thu phát sinh từ ngày 01/02/2022 đến ngày 31/12/2022 của cơ sở kinh doanh bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ (thuộc đối tượng giảm thuế GTGT theo Nghị định 15/2022/NĐ-CP) và hoạt động xây dựng, lắp đặt có thời điểm nghiệm thu, bàn giao công trình, hạng mục công trình, khối lượng xây dựng, lắp đặt hoàn thành, không phân biệt đã thu được tiền hay chưa thu được tiền nhưng sau ngày 31/12/2022 mới lập hóa đơn đối với doanh thu thì:

- Thuộc trường hợp lập hóa đơn không đúng thời điểm, được áp dụng giảm thuế GTGT theo Nghị định 15/2022/NĐ-CP;
- Bị xử lý vi phạm hành chính đối với hành vi lập hóa đơn không đúng thời điểm.

➤ [Công văn 2121/TCT-CS](#)





## Tích hợp dùng tài khoản định danh điện tử để khai, nộp thuế trên VNeID

Tích hợp dùng tài khoản định danh điện tử để khai, nộp thuế trên VneID là một trong những nhiệm vụ trọng tâm được nêu tại Chỉ thị 18/CT-TTg ngày 30/5/2023. Theo đó, Thủ tướng yêu cầu Bộ Công an chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành thực hiện một số nhiệm vụ trọng tâm sau:

- Đẩy nhanh tiến độ kết nối Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư với cơ sở dữ liệu, hệ thống thông tin của các bộ, ngành, địa phương để thực hiện định danh và xác thực điện tử;
- Đồng bộ dữ liệu dân cư với dữ liệu hộ tịch, thuế, ngân hàng, viễn thông... phục vụ định danh, xác thực cá nhân, tổ chức phòng ngừa các hành vi gian lận, trốn thuế;
- Tích hợp sử dụng tài khoản định danh điện tử để kê khai, đăng ký nộp thuế trên ứng dụng định danh điện tử VNeID và các nền tảng khác;

- Nghiên cứu phát triển hoặc tích hợp ứng dụng công thanh toán, ví điện tử, các tiện ích khác trên ứng dụng VNeID;
- Phối hợp với Bộ Công Thương ứng dụng thẻ CCCD gắn chip, định danh và xác thực điện tử để xác thực chủ thẻ tham gia giao kết hợp đồng điện tử trên Trục phát triển hợp đồng điện tử Việt Nam;
- Phối hợp với Bộ Thông tin và Truyền thông ứng dụng thẻ CCCD gắn chip, định danh và xác thực điện tử để xác thực chủ thẻ đăng ký cấp chứng thư số thuê bao viễn thông, di động;
- Hướng dẫn, thúc đẩy doanh nghiệp cung cấp dịch vụ thương mại điện tử để nghiên cứu sử dụng định danh và xác thực điện tử trong các giao dịch TMĐT.

➤ [Chỉ thị 18/CT-TTg](#)



# THUẾ - PHÍ - LỆ PHÍ

▶ [Quay lại mục lục](#)

## Quy trình tiếp nhận hồ sơ đề nghị hoàn thuế bằng phương thức điện tử

Quy trình tiếp nhận hồ sơ đề nghị hoàn thuế bằng phương thức điện tử là một trong những nội dung được ban hành tại Quyết định 679/QĐ-TCT. Cụ thể, khi NNT gửi hồ sơ đề nghị hoàn thuế điện tử qua Cổng thông tin điện tử sẽ được tiếp nhận theo quy trình sau:

### (i) Bước 1. Tiếp nhận hồ sơ của NNT:

Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thuế tự động kiểm tra hồ sơ do NNT kê khai trực tuyến trên Cổng thông tin điện tử gửi đến.

### (ii) Bước 2. Trả Thông báo về việc tiếp nhận hồ sơ:

Cổng thông tin điện tử tự động tạo Thông báo về việc tiếp nhận hoặc không tiếp nhận hồ sơ đề nghị hoàn thuế gửi NNT chậm nhất không quá 15 phút kể từ thời điểm nhận được hồ sơ của NNT, cụ thể:

- Trường hợp hồ sơ đề nghị hoàn thuế của NNT chưa đủ điều kiện tiếp nhận: Tự động tạo Thông báo về việc không tiếp nhận hồ sơ đề nghị hoàn thuế.
- Trường hợp hồ sơ đề nghị hoàn thuế đủ điều kiện tiếp nhận: Tự động tạo Thông báo về việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị hoàn thuế theo mẫu số 01/TB-HT ban hành kèm theo Thông tư 80/2021/TT-BTC ) gửi cho NNT;

### (iii) Bước 3. Phân công và chuyển hồ sơ đã tiếp nhận cho bộ phận phân loại hồ sơ hoàn thuế

Phân hệ QHS tự động cập nhật bộ phận phân loại hồ sơ hoàn thuế và chuyển hồ sơ đã nhận bằng phương thức điện tử vào Phân hệ hoàn thuế ngay sau khi ghi sổ nhận hồ sơ.

➤ [Quyết định 679/QĐ-TCT](#)





## Mức thu phí thẩm định các đồ án quy hoạch xây dựng từ ngày 15/7/2023

Ngày 31/5/2023, Bộ Tài chính ban hành Thông tư 35/2023/TT-BTC Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định các đồ án quy hoạch.

Mức thu phí thẩm định các đồ án quy hoạch xây dựng tính theo tỷ lệ % trên tổng chi phí lập từng đồ án quy hoạch đề nghị thẩm định (chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng), cụ thể:

- Chi phí lập đồ án quy hoạch từ 200 triệu đồng trở xuống: Mức thu phí là 12,3%;
- Chi phí lập đồ án quy hoạch 500 triệu đồng: Mức thu phí là 9,7%;
- Chi phí lập đồ án quy hoạch 1 tỷ đồng: Mức thu phí là 7,5%;
- Chi phí lập đồ án quy hoạch 5 tỷ đồng: Mức thu phí là 3,9%;
- Chi phí lập đồ án quy hoạch từ 10 tỷ đồng trở lên: Mức thu phí là 2,8%.

Người nộp phí thực hiện nộp phí theo mức thu phí thẩm định các đồ án được quy định tại Điều 4 Thông tư 35/2023/TT-BTC cho tổ chức thu phí theo hình thức quy định tại Thông tư 74/2022/TT-BTC .

Chậm nhất là ngày 05 hàng tháng, tổ chức thu phí phải gửi số tiền phí đã thu của tháng trước vào tài khoản phí chờ nộp ngân sách của tổ chức thu phí mở tại Kho bạc Nhà nước.

Tổ chức thu phí thực hiện kê khai, thu, nộp và quyết toán phí theo quy định tại Thông tư 74/2022/TT-BTC (tổ chức thu phí thuộc Trung ương quản lý thì tiền phí nộp vào ngân sách trung ương; tổ chức thu phí thuộc địa phương quản lý thì tiền phí nộp vào ngân sách địa phương).

➤ [Thông tư 35/2023/TT-BTC](#)

# THUẾ - PHÍ - LỆ PHÍ

▶ [Quay lại mục lục](#)

## Yêu cầu đẩy nhanh tiến độ giải quyết hồ sơ hoàn thuế giá trị gia tăng

Ngày 19/6/2023, Tổng cục Thuế ban hành Công văn 2489/TCT-VP về đẩy nhanh tiến độ giải quyết hồ sơ hoàn thuế giá trị gia tăng, trong đó có đề ra các yêu cầu nhằm đẩy nhanh tiến độ giải quyết hồ sơ hoàn thuế giá trị gia tăng.

Theo đó, nhằm phấn đấu đến ngày 30/6/2023, số tiền hoàn thuế giá trị gia tăng đảm bảo tối thiểu bằng với cùng kỳ năm 2022, Tổng cục Thuế yêu cầu đồng chí Cục trưởng Cục Thuế các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương tập trung chỉ đạo triển khai ngay các công việc sau:

- Tập trung chỉ đạo các bộ phận chức năng của Cục Thuế đẩy nhanh tiến độ xử lý, giải quyết hồ sơ hoàn thuế giá trị gia tăng cho người nộp thuế, đồng thời tổ chức giám sát việc xử lý hồ sơ hoàn thuế giá trị gia tăng phải thực hiện đầy đủ, chặt chẽ các

bước giải quyết hoàn thuế theo đúng quy định tại Quy trình hoàn thuế ban hành kèm theo Quyết định 679/QĐ-TCT ngày 31/5/2023 của Tổng cục Thuế.

- Đối với các hồ sơ đề nghị hoàn thuế giá trị gia tăng đủ điều kiện hoàn thì khẩn trương ban hành Quyết định hoàn thuế giá trị gia tăng cho doanh nghiệp, đảm bảo đúng thời hạn quy định.
- Đối với các hồ sơ đề nghị hoàn thuế giá trị gia tăng chưa đủ điều kiện hoàn thuế hoặc không được hoàn thuế thì Cục Thuế ban hành văn bản thông báo trả lời cho doanh nghiệp biết không được hoàn thuế giá trị gia tăng theo mẫu số 04/TB-HT ban hành kèm theo Thông tư 80/2021/TT-BTC ngày 29/9/2021 của Bộ Tài chính.

➤ [Công văn 2489/TCT-VP](#)



## 07 trường hợp chuyển quyền sở hữu TPDN riêng lẻ không qua hệ thống giao dịch

Ngày 17/5/2023, Bộ Tài chính đã ban hành Thông tư số 30/2023/TT-BTC hướng dẫn việc đăng ký, lưu ký, thực hiện quyền, chuyển quyền sở hữu, thanh toán giao dịch và tổ chức thị trường giao dịch trái phiếu doanh nghiệp chào bán riêng lẻ tại thị trường trong nước.

Theo đó, 07 trường hợp thực hiện chuyển quyền sở hữu trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ không thực hiện qua hệ thống giao dịch trái phiếu riêng lẻ đối với trái phiếu đã đăng ký tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam, gồm:

- Tặng cho, thừa kế trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ theo quy định của Bộ luật Dân sự;
- Chia, tách, hợp nhất, sáp nhập doanh nghiệp; tổ chức lại các đơn vị sự nghiệp công lập; giải thể doanh nghiệp, giải thể hộ kinh doanh theo quy định của Luật Doanh nghiệp và quy định khác có liên quan;

- Chuyển quyền sở hữu theo bản án, quyết định của tòa án, quyết định của trọng tài hoặc quyết định của cơ quan thi hành án;
- Chuyển quyền sở hữu do xử lý tài sản bảo đảm là trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ đã đăng ký tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam và thực hiện phong tỏa theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 23 Thông tư số 119/2020/TT-BTC...

Thành viên giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ bao gồm thành viên giao dịch và thành viên giao dịch đặc biệt được Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam chấp thuận theo quy định của pháp luật chứng khoán. Ngoài ra, thành viên giao dịch phải thống nhất và công khai hình thức tiếp nhận, xử lý giao dịch của khách hàng tại trụ sở chính, chi nhánh, phòng giao dịch.

➤ [Thông tư 30/2023/TT-BTC](#)

# TÀI CHÍNH – NGÂN HÀNG

▶ [Quay lại mục lục](#)

## Giảm mức lãi suất cho vay ngắn hạn tối đa bằng đồng Việt Nam từ 19/6/2023

Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định 17/2023/QĐ-TTg sửa đổi Quyết định 31/2007/QĐ-TTg và Quyết định 92/2009/QĐ-TTg về tín dụng đối với thương nhân hoạt động thương mại tại vùng khó khăn.

Theo đó, tại Quyết định 1125/QĐ-NHNN, mức lãi suất cho vay ngắn hạn tối đa bằng đồng Việt Nam được quy định như sau:

- Tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài áp dụng mức lãi suất cho vay ngắn hạn tối đa bằng đồng Việt Nam là 4,0%/năm;
- Quỹ tín dụng nhân dân và Tổ chức tài chính vi mô áp dụng mức lãi suất cho vay ngắn hạn tối đa bằng đồng Việt Nam là 5,0%/năm.

(Trong khi đó theo Quyết định 576/QĐ-NHNN ngày 31/3/2023 thì mức lãi suất cho vay ngắn hạn tối đa bằng đồng Việt Nam áp dụng với Quỹ tín dụng nhân dân và Tổ chức tài chính vi mô là 5,5%.)

Quyết định 1125/QĐ-NHNN có hiệu lực từ ngày 19/6/2023 và thay thế Quyết định 576/QĐ-NHNN ngày 31/3/2023 về mức lãi suất cho vay ngắn hạn tối đa bằng đồng Việt Nam của tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài đối với khách hàng vay để đáp ứng nhu cầu vốn phục vụ một số lĩnh vực, ngành kinh tế theo quy định tại Thông tư 39/2016/TT-NHNN.

➤ [Quyết định 1125/QĐ-NHNN](#)





## Quy định mới về xác định xuất xứ hàng hoá xuất khẩu, nhập khẩu

Ngày 31/05/2023, Bộ Tài chính ban hành Thông tư 33/2023/TT-BTC quy định về xác định xuất xứ hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu. Theo đó, trước khi làm thủ tục hải quan đối với lô hàng xuất nhập khẩu, tổ chức, cá nhân có đề nghị xác định trước xuất xứ thì nộp bộ hồ sơ đề nghị gồm:

- 01 bản chính đơn đề nghị xác định trước xuất xứ hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu theo mẫu tại Phụ lục I ban hành kèm Thông tư 33/2023/TT-BTC;
- 01 bản chụp bảng kê khai chi phí sản xuất theo tại Phụ lục II và Bảng khai báo xuất xứ của nhà sản xuất/nhà cung cấp nguyên liệu trong nước tại Phụ lục III trong trường hợp nguyên liệu, vật tư đó được sử dụng cho một công đoạn tiếp theo để sản xuất ra một hàng hóa khác;

- 01 bản chụp quy trình sản xuất hoặc GCN phân tích thành phần (nếu có);
- 01 bản chụp Catalogue hoặc hình ảnh hàng hóa.

Về việc tiếp nhận, kiểm tra hồ sơ đề nghị xác định trước xuất xứ hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu:

- Tổ chức, cá nhân nộp hồ sơ đề nghị xác định trước xuất xứ đến Tổng cục Hải quan (TCHQ) trong thời hạn quy định tại khoản 11 Điều 1 Nghị định 59/2018/NĐ-CP;
- TCHQ tiếp nhận, kiểm tra hồ sơ và thực hiện thủ tục xác định trước xuất xứ hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu theo quy định.

➤ [Thông tư 33/2023/TT-BTC](#)

# BẢO HIỂM

## Hướng dẫn chế độ tử tuất cho NLD tại các đơn vị chưa đóng đủ BHXH

Ngày 21/6/2023, BHXH Việt Nam ban hành Công văn 1880/BHXH-CSXH về thực hiện chế độ BHXH đối với người lao động (NLD) tại các đơn vị chưa đóng đủ BHXH.

Theo đó, trường hợp NLD làm việc tại các đơn vị sử dụng lao động chưa đóng đủ BHXH sẽ được giải quyết hưởng BHXH một lần như sau:

(i) Đối với người hưởng theo quy định tại Điểm b, c Khoản 1 Điều 60 Luật Bảo hiểm xã hội 2014: Giải quyết hưởng BHXH một lần đối với thời gian thực đóng BHXH; Trường hợp sau đó, khoản tiền BHXH chưa đóng được đóng bù bởi đơn vị hoặc nguồn tài chính khác thì sẽ giải quyết bổ sung BHXH một lần theo hướng dẫn tại khoản (v) sau đây;

(ii) Đối với người hưởng theo quy định tại Điểm a Khoản 1 Điều 60 Luật Bảo hiểm xã hội 2014 chưa đủ 20 năm đóng BHXH thì giải quyết như đối với trường hợp tại khoản (i) nêu trên;

(iii) Đối với người hưởng theo Nghị quyết 93/2015/QH13 chưa đủ 20 năm đóng BHXH thì giải quyết như đối với trường hợp tại khoản (i) nêu trên;

(iv) Khi khoản tiền BHXH chưa đóng được đóng bù bởi đơn vị hoặc nguồn tài chính khác thì cơ quan BHXH ghi nhận và bảo lưu toàn bộ thời gian đóng bổ sung;

(v) Trường hợp khoản tiền BHXH chưa đóng được đóng bù bởi đơn vị hoặc nguồn tài chính khác và NLD đề nghị hưởng BHXH một lần cho thời gian đóng bổ sung thì cơ quan BHXH tính gộp thời gian đã giải quyết trước đó với thời gian đóng bổ sung;

(vi) Để đảm bảo quyền lợi hưởng BHXH lâu dài của NLD, chưa giải quyết hưởng BHXH một lần đối với trường hợp có thời gian đóng BHXH đủ 20 năm trở lên, trừ trường hợp tại khoản (i) nêu trên.

➤ [Công văn 1880/BHXH-CSXH](#)

▶ [Quay lại mục lục](#)





## Quy định mới về các mẫu trong hoạt động đăng ký quyền tác giả, quyền liên quan

Bộ trưởng Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch ban hành Thông tư 08/2023/TT-BVHTTDL quy định các mẫu trong hoạt động đăng ký quyền tác giả, quyền liên quan. Cụ thể, các mẫu tờ khai đăng ký quyền tác giả và mẫu Tờ khai đăng ký quyền liên quan được quy định tại Phụ lục 1, bao gồm:

- Mẫu số 01: Tờ khai đăng ký quyền tác giả đối với tác phẩm văn học; khoa học; bài giảng, bài phát biểu và bài nói khác; sưu tập dữ liệu; tác phẩm báo chí; tác phẩm văn học, nghệ thuật dân gian và tác phẩm khác được thể hiện dưới dạng chữ viết hoặc ký tự khác;
- Mẫu số 02: Tờ khai đăng ký quyền tác giả đối với tác phẩm mỹ thuật ứng dụng;
- Mẫu số 03: Tờ khai đăng ký quyền tác giả đối với chương trình máy tính;

- Mẫu số 04: Tờ khai đăng ký quyền tác giả đối với tác phẩm âm nhạc;
- Mẫu số 05: Tờ khai đăng ký quyền tác giả đối với tác phẩm mỹ thuật, tác phẩm nhiếp ảnh;
- Mẫu số 06: Tờ khai đăng ký quyền tác giả đối với tác phẩm điện ảnh, tác phẩm sân khấu;
- Mẫu số 07: Tờ khai đăng ký quyền tác giả đối với sách giáo khoa, giáo trình;
- Mẫu số 08: Tờ khai đăng ký quyền tác giả đối với tác phẩm kiến trúc, bản họa đồ, sơ đồ, bản đồ, bản vẽ liên quan đến địa hình, kiến trúc, công trình khoa học;
- Mẫu số 09: Tờ khai đăng ký quyền liên quan.

➤ [Thông tư 08/2023/TT-BVHTTDL](#)



## UBND tỉnh ủy quyền cho UBND huyện quyết định giá đất cụ thể

Chính phủ ban hành Nghị quyết 73/NQ-CP về việc ủy quyền quyết định giá đất cụ thể. Theo đó, UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương căn cứ quy định của Luật Tổ chức chính quyền địa phương, Kết luận 14-KL/TW và tình hình thực tế của địa phương thực hiện ủy quyền cho UBND cấp huyện:

(i) Quyết định giá đất cụ thể để:

- Tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất;
- Thu tiền sử dụng đất khi giao đất tái định cư;
- Tính tiền sử dụng đất, tiền thuê đất khi nhà nước giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân;
- Xác định giá đất đối với diện tích vượt hạn mức khi nhà nước công nhận quyền sử dụng đất ở cho hộ gia đình, cá nhân;

- Xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân.

(ii) Quyết định thành lập Hội đồng thẩm định giá đất, thành viên Hội đồng bao gồm:

- Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện làm chủ tịch hội đồng và lãnh đạo cơ quan tài chính cấp huyện làm thường trực Hội đồng;
- Lãnh đạo cơ quan tài nguyên và môi trường, các cơ quan chuyên môn cấp huyện có liên quan và lãnh đạo Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có đất;
- Tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất hoặc chuyên gia về giá đất và các thành viên khác do Ủy ban nhân dân cấp huyện quyết định.

➤ [Nghị quyết 73/NQ-CP](#)



# LĨNH VỰC CHUYÊN MÔN

Luôn sẵn sàng phục vụ khách hàng



## Mua bán và sáp nhập (M&A)

Chúng tôi cung cấp dịch vụ pháp lý trong suốt quá trình thực hiện giao dịch mua bán và sáp nhập doanh nghiệp, bao gồm các giao dịch xuyên quốc gia và tại Việt Nam, và cung cấp cho khách hàng ý kiến tư vấn phù hợp đối với mỗi giai đoạn.



## Thuế

Chúng tôi tư vấn về tất cả các sắc thuế (thuế thu nhập cá nhân, thuế thu nhập doanh nghiệp, thuế nhà thầu, thuế GTGT trong hoạt động kinh doanh, thương mại), và các vấn đề về tuân thủ, áp dụng các quy định về thuế trong các giao dịch cụ thể



## Đầu tư

Chúng tôi cung cấp dịch vụ pháp lý cho các nhà đầu tư và các doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài. Chúng tôi luôn hiểu rõ yêu cầu của các nhà đầu tư, các tổ chức tài chính và các bên liên quan trong các dự án đầu tư quy mô lớn tại Việt Nam



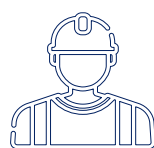
## Tranh tụng

Chúng tôi luôn thảo luận toàn diện với khách hàng và xem xét các tài liệu được cung cấp để đề xuất giải pháp tối ưu nhằm bảo vệ được tốt nhất quyền và lợi ích hợp pháp của khách hàng trong từng trường hợp cụ thể.



## Tài chính - Ngân hàng

Đội ngũ luật sư của chúng tôi luôn giải quyết hiệu quả các rủi ro trong hoạt động tài chính, ngân hàng và cung cấp các dịch vụ như: xác định các rủi ro tiềm ẩn có thể phát sinh từ các giao dịch tín dụng, các hợp đồng vay, hợp đồng thế chấp, xây dựng các quy trình nội bộ của ngân hàng



## Lao động

Dịch vụ của chúng tôi rất đa dạng, từ tư vấn tuyển dụng, các quyền lợi của nhân viên, đánh giá hiệu quả công việc, giao kết và chấm dứt hợp đồng lao động, các vấn đề về thuế thu nhập cá nhân, quy trình quản trị nhân sự, cho đến giải quyết tranh chấp lao động



## Giao dịch dân sự

Chúng tôi luôn nỗ lực hỗ trợ khách hàng giải quyết các vấn đề pháp lý trong lĩnh vực dân sự, đất đai, hôn nhân gia đình



## Hợp đồng

Chúng tôi cung cấp dịch vụ tư vấn, rà soát, hợp đồng và thỏa thuận, hỗ trợ khách hàng đàm phán với đối tác, bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của khách hàng khi xảy ra tranh chấp hợp đồng



asia**law**  
**PROFILES**

The  
**LEGAL**  
**500**

IFLR1000

## CÔNG TY LUẬT TNHH ATS

Văn phòng TP. Hà Nội  
Tầng 10, Tòa nhà Đào Duy Anh  
Số 9 Đào Duy Anh, Quận Đống Đa, TP. Hà Nội  
Email: [partners@atslegal.vn](mailto:partners@atslegal.vn) - Tel: +84-24-3751 1888

Văn phòng TP. Hồ Chí Minh  
Tầng 12, Tòa nhà 40 Phạm Ngọc Thạch  
Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh  
Website: [www.atslegal.vn](http://www.atslegal.vn) - Tel: 84-28-3926 2635