|  |  |
| --- | --- |
| http://www.cni-net.com/wp-content/uploads/2012/07/ICPartners_logo.122x100-e1361356307760.png  **IC&PARTNERS VIETNAM**  ***Supporting***  ***Business Worldwide*** | **BẢN TIN THUẾ VÀ PHÁP LUẬT**  SỐ THÁNG 6, 2024 |
| * **Hội sở chính tại Hà Nội:**   Tầng 4, Số 198 Nguyễn Tuân, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Hà Nội   * **Chi nhánh Hải Phòng**   Số 55A/69 Chợ Con, Phường Trại Cau, Quận Lê Chân, Hải Phòng   * **Chi nhánh Hồ Chí Minh**   LE 04.09, Chung Cư Lexington, 67 Mai Chí Thọ, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Hồ Chí Minh   * **Liên hệ với IC&Partners Vietnam**   Mobi: +84 915 432 043  Web: [www.icpartners.it](http://www.icpartners.it)  Email: info@icpartnersvietnam.com | **ĐIỂM TIN**   * + ***Thuế – Phí – Lệ phí*** * Chính phủ quyết định gia hạn thời hạn nộp thuế, tiền thuê đất năm 2024 * Công văn số 2272/TCT-CS về đối tượng được giảm tiền thuê đất theo Quyết định số 25/2023/QĐ-TTg * Gia hạn thời hạn nộp thuế tiêu thụ đặc biệt (TTĐB) đối với ô tô sản xuất, lắp ráp trong nước   + ***Đầu tư*** * Sửa đổi quy định thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất * Đối tượng được hưởng ưu đãi và mức ưu đãi trong lựa chọn nhà đầu tư năm 2024   + ***Doanh nghiệp*** * Phương pháp thẩm định giá doanh nghiệp từ ngày 01 tháng 07 năm 2024   + ***Hải quan*** * Quy định mới về quản lý nhập khẩu hàng hóa tân trang |

|  |  |
| --- | --- |
| http://www.cni-net.com/wp-content/uploads/2012/07/ICPartners_logo.122x100-e1361356307760.png  **IC&PARTNERS VIETNAM**  ***Supporting***  ***Business Worldwide*** | **BẢN TIN THUẾ VÀ PHÁP LUẬT**  SỐ THÁNG 6, 2024  **THUẾ - PHÍ - LỆ PHÍ** |
| * + ***Thuế – Phí – Lệ phí*** * **Gia hạn thời hạn nộp thuế, tiền thuê đất năm 2024** * Đối tượng được giảm tiền thuê đất * Gia hạn thời hạn nộp thuế TTĐB đối với ô tô sản xuất, lắp ráp trong nước   + ***Đầu tư*** * Sửa đổi quy định về thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất * Đối tượng được hưởng ưu đãi và mức ưu đãi trong lựa chọn nhà đầu tư năm 2024   + ***Doanh nghiệp*** * Phương pháp thẩm định giá doanh nghiệp từ ngày 01/07/2024   + ***Hải quan*** * Quy định mới về quản lý nhập khẩu hàng hóa tân trang | ***Chính phủ quyết định gia hạn thời hạn nộp thuế, tiền thuê đất năm 2024***  Ngày 12 tháng 04 năm 2024, Chính phủ ban hành Nghị định số 64/2024/NĐ-CP về việc gia hạn thời hạn nộp thuế, tiền thuê đất năm 2024, cụ thể như sau:   * *Đối với thuế giá trị gia tăng (GTGT) (trừ thuế GTGT khâu nhập khẩu)*   Thời gian gia hạn là 05 tháng đối với số thuế giá trị gia tăng của tháng 5 năm 2024, tháng 6 năm 2024 và quý II năm 2024, thời gian gia hạn là 04 tháng đối với số thuế giá trị gia tăng của tháng 7 năm 2024, thời gian gia hạn là 03 tháng đối với số thuế giá trị gia tăng của tháng 8 năm 2024, thời gian gia hạn là 02 tháng đối với số thuế giá trị gia tăng của tháng 9 năm 2024 và quý III năm 2024. Thời gian gia hạn được tính từ ngày kết thúc thời hạn nộp thuế giá trị gia tăng theo quy định của pháp luật về quản lý thuế.   * *Đối với thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN)*   Gia hạn thời hạn nộp thuế đối với số thuế TNDN tạm nộp của quý II kỳ tính thuế TNDN năm 2024 của doanh nghiệp, tổ chức thuộc đối tượng được gia hạn nêu trên. Thời gian gia hạn là 03 tháng, kể từ ngày kết thúc thời hạn nộp thuế TNDN theo quy định của pháp luật về quản lý thuế.   * *Đối với thuế GTGT, thuế thu nhập cá nhân (TNCN) của hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh*   Gia hạn thời hạn nộp thuế GTGT, thuế TNCN đối với số tiền thuế phải nộp phát sinh năm 2024 của hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh hoạt động trong các ngành kinh tế, lĩnh vực quy định tại Khoản 1,2,3 Điều 3 Nghị định 64/2024/NĐ-CP. Hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh thực hiện nộp số tiền thuế được gia hạn tại khoản này chậm nhất là ngày 30 tháng 12 năm 2024 |

|  |  |
| --- | --- |
| http://www.cni-net.com/wp-content/uploads/2012/07/ICPartners_logo.122x100-e1361356307760.png  **IC&PARTNERS VIETNAM**  ***Supporting***  ***Business Worldwide*** | **BẢN TIN THUẾ VÀ PHÁP LUẬT**  SỐ THÁNG 6, 2024  **THUẾ - PHÍ - LỆ PHÍ** |
| * + ***Thuế – Phí – Lệ phí*** * **Gia hạn thời hạn nộp thuế, tiền thuê đất năm 2024** * Đối tượng được giảm tiền thuê đất * Gia hạn thời hạn nộp thuế TTĐB đối với ô tô sản xuất, lắp ráp trong nước   + ***Đầu tư*** * Sửa đổi quy định về thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất * Đối tượng được hưởng ưu đãi và mức ưu đãi trong lựa chọn nhà đầu tư năm 2024   + ***Doanh nghiệp*** * Phương pháp thẩm định giá doanh nghiệp từ ngày 01/07/2024   + ***Hải quan*** * Quy định mới về quản lý nhập khẩu hàng hóa tân trang | ***Chính phủ quyết định gia hạn thời hạn nộp thuế, tiền thuê đất năm 2024***   * *Đối với tiền thuê đất*   Gia hạn thời hạn nộp tiền thuê đất đối với 50% số tiền thuê đất phát sinh phải nộp năm 2024 (số phải nộp kỳ thứ hai năm 2024) của doanh nghiệp, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được gia hạn đang được Nhà nước cho thuê đất trực tiếp theo Quyết định hoặc Hợp đồng của cơ quan nhà nước có thẩm quyền dưới hình thức trả tiền thuê đất hàng năm. Thời gian gia hạn là 02 tháng kể từ ngày 31 tháng 10 năm 2024.  Trường hợp doanh nghiệp, tổ chức, hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh có hoạt động sản xuất, kinh doanh nhiều ngành kinh tế khác nhau trong đó có ngành kinh tế, lĩnh vực quy định tại Khoản 1,2,3 Điều 3 Nghị định 64/2024/NĐ-CP thì: doanh nghiệp, tổ chức được gia hạn toàn bộ số thuế GTGT, số thuế TNDN phải nộp; hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh được gia hạn toàn bộ thuế GTGT, thuế TNCN phải nộp theo hướng dẫn tại Nghị định này. |

|  |  |
| --- | --- |
| http://www.cni-net.com/wp-content/uploads/2012/07/ICPartners_logo.122x100-e1361356307760.png  **IC&PARTNERS VIETNAM**  ***Supporting***  ***Business Worldwide*** | A blue scale with numbers on it  Description automatically generated  **BẢN TIN THUẾ VÀ PHÁP LUẬT**  SỐ THÁNG 6, 2024  **THUẾ - PHÍ – LỆ PHÍ** |
| * + ***Thuế – Phí – Lệ phí*** * Gia hạn thời hạn nộp thuế, tiền thuê đất năm 2024 * **Đối tượng được giảm tiền thuê đất** * Gia hạn thời hạn nộp thuế TTĐB đối với ô tô sản xuất, lắp ráp trong nước   + ***Đầu tư*** * Sửa đổi quy định về thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất * Đối tượng được hưởng ưu đãi và mức ưu đãi trong lựa chọn nhà đầu tư năm 2024   + ***Doanh nghiệp*** * Phương pháp thẩm định giá doanh nghiệp từ ngày 01/07/2024   + ***Hải quan*** * Quy định mới về quản lý nhập khẩu hàng hóa tân trang | ***Công văn số 2272/TCT-CS về đối tượng được giảm tiền thuê đất theo Quyết định số 25/2023/QĐ-TTg***  Ngày 29 tháng 5 năm 2024, Tổng cục Thuế ban hành Công văn số 2272/TCT-CS về giảm tiền thuê đất theo Quyết định số 25/2023/QĐ-TTg, cụ thể như sau:  Tại Quyết định số 25/2023/QĐ-TTg quy định giảm 30% tiền thuê đất phải nộp (phát sinh thu) của năm 2023 đối với người thuê đất là tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân đang được Nhà nước cho thuê đất trực tiếp theo Quyết định hoặc Hợp đồng hoặc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của cơ quan nhà nước có thẩm quyền dưới hình thức thuê đất trả tiền hàng năm. Do đó, nếu đơn vị đề nghị giảm tiền thuê đất theo Quyết định số 25/2023/QĐ-TTg không phải là đơn vị thuê đất ghi trên Quyết định hoặc Hợp đồng hoặc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thì không thuộc đối tượng xem xét áp dụng Quyết định số 25/2023/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ.  Trường hợp doanh nghiệp thực hiện cổ phần, chuyển đổi loại hình doanh nghiệp, chia, tách doanh nghiệp, hợp nhất, sáp nhập doanh nghiệp có trách nhiệm thực hiện thủ tục thuê đất và ký lại hợp đồng thuê đất với cơ quan nhà nước có thẩm quyền. Trường hợp đơn vị chưa hoàn thành thủ tục pháp lý về quyền sử dụng đất, không phải đối tượng được nhà nước cho thuê đất trực tiếp theo Quyết định hoặc Hợp đồng hoặc Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất thì không đủ điều kiện được xem xét giảm tiền thuê đất theo Quyết định số 25/2023/QĐ-TTg. |

|  |  |
| --- | --- |
| http://www.cni-net.com/wp-content/uploads/2012/07/ICPartners_logo.122x100-e1361356307760.png  **IC&PARTNERS VIETNAM**  ***Supporting***  ***Business Worldwide*** | **BẢN TIN THUẾ VÀ PHÁP LUẬT**  SỐ THÁNG 6, 2024  **THUẾ - PHÍ – LỆ PHÍ** |
| * + ***Thuế – Phí – Lệ phí*** * Gia hạn thời hạn nộp thuế, tiền thuê đất năm 2024 * Đối tượng được giảm tiền thuê đất * **Gia hạn thời hạn nộp thuế TTĐB đối với ô tô sản xuất, lắp ráp trong nước**   + ***Đầu tư*** * Sửa đổi quy định về thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất * Đối tượng được hưởng ưu đãi và mức ưu đãi trong lựa chọn nhà đầu tư năm 2024   + ***Doanh nghiệp*** * Phương pháp thẩm định giá doanh nghiệp từ ngày 01/07/2024   + ***Hải quan*** * Quy định mới về quản lý nhập khẩu hàng hóa tân trang | ***Gia hạn thời hạn nộp thuế tiêu thụ đặc biệt (TTĐB) đối với ô tô sản xuất, lắp ráp trong nước***  Ngày 17 tháng 6 năm 2024, Chính phủ ban hành Nghị định 65/2024/NĐ-CP về việc gia hạn thời hạn nộp thuế tiêu thụ đặc biệt (TTĐB) đối với ô tô sản xuất, lắp ráp trong nước, cụ thể như sau:  Trường hợp người nộp thuế (NNT) khai bổ sung hồ sơ khai thuế của kỳ tính thuế được gia hạn dẫn đến làm tăng số thuế TTĐB phải nộp và gửi đến cơ quan thuế trước khi hết thời hạn nộp thuế được gia hạn thì số thuế được gia hạn bao gồm cả số thuế phải nộp tăng thêm do khai bổ sung.  Trường hợp NNT thuộc đối tượng được gia hạn thực hiện kê khai, nộp tờ khai thuế TTĐB theo quy định của pháp luật hiện hành thì chưa phải nộp số thuế TTĐB phải nộp phát sinh trên tờ khai thuế TTĐB đã kê khai trong thời gian được gia hạn.  Trường hợp doanh nghiệp có các chi nhánh, đơn vị trực thuộc thực hiện khai thuế TTĐB riêng với cơ quan thuế quản lý trực tiếp của chi nhánh, đơn vị trực thuộc thì các chi nhánh, đơn vị trực thuộc cũng thuộc đối tượng được gia hạn nộp thuế TTĐB. Trường hợp chi nhánh, đơn vị trực thuộc của doanh nghiệp không có hoạt động sản xuất hoặc lắp ráp ô tô thì chi nhánh, đơn vị trực thuộc không thuộc đối tượng được gia hạn nộp thuế TTĐB.  Đồng thời Nghị định 65/2024/NĐ-CP cũng quy định trong thời gian được gia hạn nộp thuế TTĐB, cơ quan thuế không tính tiền chậm nộp đối với số tiền thuế TTĐB được gia hạn. Trường hợp, cơ quan thuế đã tính tiền chậm nộp đối với các hồ sơ khai thuế TTĐB thuộc trường hợp được gia hạn theo quy định tại Nghị định này thì cơ quan thuế thực hiện điều chỉnh lại không tính tiền chậm nộp thuế TTĐB. |

|  |  |
| --- | --- |
| http://www.cni-net.com/wp-content/uploads/2012/07/ICPartners_logo.122x100-e1361356307760.png  **IC&PARTNERS VIETNAM**  ***Supporting***  ***Business Worldwide*** | **BẢN TIN THUẾ VÀ PHÁP LUẬT**  SỐ THÁNG 6, 2024  **ĐẦU TƯ** |
| * + ***Thuế – Phí – Lệ phí*** * Gia hạn thời hạn nộp thuế, tiền thuê đất năm 2024 * Đối tượng được giảm tiền thuê đất * Gia hạn thời hạn nộp thuế TTĐB đối với ô tô sản xuất, lắp ráp trong nước   + ***Đầu tư*** * **Sửa đổi quy định về thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất** * Đối tượng được hưởng ưu đãi và mức ưu đãi trong lựa chọn nhà đầu tư năm 2024   + ***Doanh nghiệp*** * Phương pháp thẩm định giá doanh nghiệp từ ngày 01/07/2024   + ***Hải quan*** * Quy định mới về quản lý nhập khẩu hàng hóa tân trang | ***Sửa đổi quy định thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất***  Ngày 12 tháng 6 năm 2024, Bộ Kế hoạch và Đầu tư ban hành Thông tư 10/2024/TT-BKHĐT sửa đổi một số điều của Thông tư 09/2021/TT- BKHĐT, theo đó sửa đổi quy định về yêu cầu năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư và công bố danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất với dự án thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư được xác định và thực hiện như sau:   * *Đối với dự án thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Thủ tướng Chính phủ:*   Ủy ban nhân dân (UBND) cấp tỉnh là cơ quan tổ chức đấu thầu. Căn cứ Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư của dự án, UBND cấp tỉnh giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan xác định yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư, báo cáo UBND cấp tỉnh phê duyệt trước khi công bố danh mục dự án.  Đối với dự án thực hiện tại khu kinh tế, UBND cấp tỉnh giao Ban quản lý khu kinh tế tổ chức xác định, phê duyệt yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư trước khi công bố danh mục dự án.   * *Đối với dự án thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương của UBND cấp tỉnh*   Sở Kế hoạch và Đầu tư hoặc Ban Quản lý khu kinh tế là cơ quan tổ chức đấu thầu. Căn cứ Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư của dự án, Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan xác định yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư, báo cáo UBND cấp tỉnh phê duyệt trước khi công bố danh mục dự án.  Đối với dự án thực hiện tại khu kinh tế, Ban quản lý khu kinh tế tổ chức xác định, phê duyệt yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư trước khi công bố danh mục dự án. |

|  |  |
| --- | --- |
| http://www.cni-net.com/wp-content/uploads/2012/07/ICPartners_logo.122x100-e1361356307760.png  **IC&PARTNERS VIETNAM**  ***Supporting***  ***Business Worldwide*** | **BẢN TIN THUẾ VÀ PHÁP LUẬT**  SỐ THÁNG 6, 2024  **ĐẦU TƯ** |
| * + ***Thuế – Phí – Lệ phí*** * Gia hạn thời hạn nộp thuế, tiền thuê đất năm 2024 * Đối tượng được giảm tiền thuê đất * Gia hạn thời hạn nộp thuế TTĐB đối với ô tô sản xuất, lắp ráp trong nước   + ***Đầu tư*** * Sửa đổi quy định về thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất * **Đối tượng được hưởng ưu đãi và mức ưu đãi trong lựa chọn nhà đầu tư năm 2024**   + ***Doanh nghiệp*** * Phương pháp thẩm định giá doanh nghiệp từ ngày 01/07/2024   + ***Hải quan*** * Quy định mới về quản lý nhập khẩu hàng hóa tân trang | ***Đối tượng được hưởng ưu đãi và mức ưu đãi trong lựa chọn nhà đầu tư năm 2024***  Nghị định 23/2024/NĐ-CP quy định về đối tượng được hưởng ưu đãi và mức ưu đãi như sau:   * Nhà đầu tư có giải pháp ứng dụng công nghệ tiên tiến, công nghệ cao, công nghệ thân thiện với môi trường, kỹ thuật hiện có tốt nhất nhằm giảm thiểu ô nhiễm môi trường đối với dự án thuộc nhóm có nguy cơ tác động xấu đến môi trường mức độ cao theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường được hưởng mức ưu đãi 5% khi đánh giá hồ sơ dự thầu; * Nhà đầu tư cam kết chuyển giao công nghệ thuộc Danh mục công nghệ được ưu tiên đầu tư phát triển theo quy định của pháp luật về công nghệ cao hoặc thuộc Danh mục công nghệ khuyến khích chuyển giao theo quy định của pháp luật về chuyển giao công nghệ được hưởng mức ưu đãi 2% khi đánh giá hồ sơ dự thầu.   Khi dự thầu, nhà đầu tư phải nộp các tài liệu chứng minh giải pháp ứng dụng công nghệ, chuyển giao công nghệ và quyền sử dụng hợp pháp công nghệ theo quy định của pháp luật về công nghệ cao, chuyển giao công nghệ, bảo vệ môi trường, pháp luật khác có liên quan để được hưởng ưu đãi theo quy định trên. |

|  |  |
| --- | --- |
| http://www.cni-net.com/wp-content/uploads/2012/07/ICPartners_logo.122x100-e1361356307760.png  **IC&PARTNERS VIETNAM**  ***Supporting***  ***Business Worldwide*** | **BẢN TIN THUẾ VÀ PHÁP LUẬT**  SỐ THÁNG 6, 2024  **DOANH NGHIỆP** |
| * + ***Thuế – Phí – Lệ phí*** * Gia hạn thời hạn nộp thuế, tiền thuê đất năm 2024 * Đối tượng được giảm tiền thuê đất * Gia hạn thời hạn nộp thuế TTĐB đối với ô tô sản xuất, lắp ráp trong nước   + ***Đầu tư*** * Sửa đổi quy định về thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất * Đối tượng được hưởng ưu đãi và mức ưu đãi trong lựa chọn nhà đầu tư năm 2024   + ***Doanh nghiệp*** * **Phương pháp thẩm định giá doanh nghiệp từ ngày 01/07/2024**    + ***Hải quan*** * Quy định mới về quản lý nhập khẩu hàng hóa tân trang | ***Phương pháp thẩm định giá doanh nghiệp từ ngày 01 tháng 07 năm 2024***  Ngày 16 tháng 5 năm 2024, Bộ trưởng Bộ Tài chính ban hành Thông tư 36/2024/TT-BTC Chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về thẩm định giá doanh nghiệp. Trong đó, việc áp dụng các cách tiếp cận và phương pháp thẩm định giá doanh nghiệp phải phù hợp với cơ sở giá trị thẩm định giá doanh nghiệp và nhận định về trạng thái hoạt động của doanh nghiệp tại và sau thời điểm thẩm định giá.   * + - 1. *Cách tiếp cận từ thị trường*:   Giá trị doanh nghiệp được xác định thông qua giá trị của doanh nghiệp so sánh với doanh nghiệp cần thẩm định giá tương đồng về các yếu tố:   * Quy mô; * Ngành nghề kinh doanh chính; * Rủi ro kinh doanh, rủi ro tài chính; * Các chỉ số tài chính hoặc giá giao dịch đã thành công của chính doanh nghiệp cần thẩm định giá.   Phương pháp sử dụng trong cách tiếp cận từ thị trường để xác định giá trị doanh nghiệp là phương pháp tỷ số bình quân và phương pháp giá giao dịch.   * + - 1. *Cách tiếp cận từ chi phí:*   Giá trị doanh nghiệp được xác định thông qua giá trị các tài sản của doanh nghiệp. Phương pháp sử dụng trong cách tiếp cận từ chi phí để xác định giá trị doanh nghiệp là phương pháp tài sản. |

|  |  |
| --- | --- |
| http://www.cni-net.com/wp-content/uploads/2012/07/ICPartners_logo.122x100-e1361356307760.png  **IC&PARTNERS VIETNAM**  ***Supporting***  ***Business Worldwide*** | **BẢN TIN THUẾ VÀ PHÁP LUẬT**  SỐ THÁNG 6, 2024  **DOANH NGHIỆP** |
| * + ***Thuế – Phí – Lệ phí*** * Gia hạn thời hạn nộp thuế, tiền thuê đất năm 2024 * Đối tượng được giảm tiền thuê đất * Gia hạn thời hạn nộp thuế TTĐB đối với ô tô sản xuất, lắp ráp trong nước   + ***Đầu tư*** * Sửa đổi quy định về thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất * Đối tượng được hưởng ưu đãi và mức ưu đãi trong lựa chọn nhà đầu tư năm 2024   + ***Doanh nghiệp*** * **Phương pháp thẩm định giá doanh nghiệp từ ngày 01/07/2024**    + ***Hải quan*** * Quy định mới về quản lý nhập khẩu hàng hóa tân trang | ***Phương pháp thẩm định giá doanh nghiệp từ ngày 01 tháng 07 năm 2024***   1. *Cách tiếp cận từ thu nhập:*   Giá trị doanh nghiệp được xác định thông qua việc quy đổi dòng tiền thuần trong tương lai có thể dự báo được về thời điểm thẩm định giá.  Phương pháp sử dụng trong cách tiếp cận từ thu nhập để xác định giá trị doanh nghiệp là phương pháp chiết khấu dòng tiền tự do của doanh nghiệp, phương pháp chiết khẩu dòng cổ tức và phương pháp chiết khấu dòng tiền tự do vốn chủ sở hữu.  Khi xác định giá trị doanh nghiệp bằng cách tiếp cận từ thu nhập cần cộng giá trị của các tài sản phi hoạt động tại thời điểm thẩm định giá với giá trị chiết khấu dòng tiền có thể dự báo được của các tài sản hoạt động tại thời điểm thẩm định giá.  Trong trường hợp không dự báo được một cách đáng tin cậy dòng tiền của một số tài sản hoạt động thì có thể không dự báo dòng tiền của tài sản hoạt động này và xác định riêng giá trị của tài sản hoạt động này để cộng vào giá trị doanh nghiệp.  Riêng phương pháp chiết khấu cổ tức thì không cộng thêm phần tài sản phi hoạt động là tiền mặt và tương đương tiền. |

|  |  |
| --- | --- |
| http://www.cni-net.com/wp-content/uploads/2012/07/ICPartners_logo.122x100-e1361356307760.png  **IC&PARTNERS VIETNAM**  ***Supporting***  ***Business Worldwide*** | **BẢN TIN THUẾ VÀ PHÁP LUẬT**  SỐ THÁNG 6, 2024  **HẢI QUAN** |
| * + ***Thuế – Phí – Lệ phí*** * Gia hạn thời hạn nộp thuế, tiền thuê đất năm 2024 * Đối tượng được giảm tiền thuê đất * Gia hạn thời hạn nộp thuế TTĐB đối với ô tô sản xuất, lắp ráp trong nước   + ***Đầu tư*** * Sửa đổi quy định về thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất * Đối tượng được hưởng ưu đãi và mức ưu đãi trong lựa chọn nhà đầu tư năm 2024   + ***Doanh nghiệp*** * Phương pháp thẩm định giá doanh nghiệp từ ngày 01/07/2024   + ***Hải quan*** * **Quy định mới về quản lý nhập khẩu hàng hóa tân trang** | ***Quy định mới về quản lý nhập khẩu hàng hóa tân trang*** Ngày 17 tháng 6 năm 2024, Chính phủ ban hành Nghị định số 66/2024/NĐ-CP về quản lý nhập khẩu hàng hóa tân trang theo Hiệp định EVFTA và Hiệp định UKVFTA, cụ thể như sau:  1. **Điều kiện đối với hàng hóa tân trang nhập khẩu**   Nghị định 66/2024/NĐ-CP nêu rõ hàng hóa tân trang nhập khẩu phải đáp ứng các điều kiện sau:  a) Có Giấy chứng nhận đủ điều kiện là hàng hóa tân trang theo Hiệp định EVFTA và Hiệp định UKVFTA do cơ quan cấp phép cấp theo quy định tại Nghị định này.  b) Đáp ứng quy định về quy tắc xuất xứ hàng hóa theo Hiệp định EVFTA và Hiệp định UKVFTA.  Khi đưa ra lưu thông trên thị trường, trên nhãn gốc hoặc nhãn phụ của hàng hóa tân trang phải thể hiện bằng tiếng Việt cụm từ "Hàng hóa tân trang" ở vị trí và với kích cỡ có thể nhìn thấy và đọc được bằng mắt thường.   1. **Trách nhiệm của thương nhân nhập khẩu hàng hóa tân trang**   Thương nhân nhập khẩu hàng hóa tân trang có trách nhiệm tuân thủ các quy định của pháp luật Việt Nam như đang được áp dụng đối với hàng nhập khẩu mới cùng loại.  Đồng thời, thương nhân nhập khẩu hàng hóa tân trang phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực của hồ sơ và tài liệu xuất trình cho cơ quan có thẩm quyền. Tổ chức làm việc và cung cấp các hồ sơ, tài liệu theo yêu cầu của cơ quan cấp phép và các cơ quan liên quan khi cơ quan tiến hành kiểm tra việc thực thi quy định tại Nghị định này. |

|  |  |
| --- | --- |
| http://www.cni-net.com/wp-content/uploads/2012/07/ICPartners_logo.122x100-e1361356307760.png  **IC&PARTNERS VIETNAM**  ***Supporting***  ***Business Worldwide*** | **BẢN TIN THUẾ VÀ PHÁP LUẬT**  SỐ THÁNG 6, 2024 |
| * **Hội sở chính tại Hà Nội:**   Tầng 4, Tòa COWAELMIC, Số 198 Nguyễn Tuân, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Hà Nội   * **Chi nhánh Hải Phòng**   Số 55A/69 Chợ Con, Phường Trại Cau, Quận Lê Chân, Hải Phòng   * **Chi nhánh Hồ Chí Minh**   LE 04.09, Chung Cư Lexington, 67 Mai Chí Thọ, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Hồ Chí Minh   * **Liên hệ với IC&Partners Vietnam**   Mobi: +84 915 432 043  Web: [www.icpartners.it](http://www.icpartners.it)  Email: info@icpartnersvietnam.com | **GIỚI THIỆU VỀ CÔNG TY**  Công ty TNHH IC&Partners Việt Nam là thành viên của IC&Partners S.p.A tại Italy, chuyên cung cấp các dịch vụ về Đại lý Thuế, Tư vấn Thuế, Tư vấn lập hồ sơ giá chuyển nhượng, Tư vấn doanh nghiệp, và hỗ trợ các công việc khác liên quan đến hoạt động hàng ngày của doanh nghiệp. Chúng tôi có nhiều năm kinh nghiệm cung cấp các dịch vụ cho về lĩnh vực tư vấn nói chung và tư vấn thuế nói riêng cho các tập đoàn đa quốc gia có quốc tịch khác nhau như Hàn, Nhật, Châu Âu, Hoa kỳ, Singapore ... không chỉ ở Việt Nam mà cả nhiều quốc gia khác trên thế giới.  Hiện nay, những quy định, chính sách của Cơ quan Thuế ngày càng nghiêm ngặt trong khi các doanh nghiệp chưa thể lường trước được những rủi ro có thể xảy ra do chưa nắm bắt được những quy định pháp luật hiện hành.    Chúng tôi rất hân hạnh phục vụ Quý Công ty các dịch vụ sau:   * Đại lý Thuế (Báo cáo thuế hàng quý, quyết toán thuế hàng năm) * Rà soát rủi ro về thuế * Hỗ trợ thủ tục thành lập, đóng cửa Công ty * Hoàn thuế GTGT, thuế TNCN * Tư vấn lập hồ sơ xác định giá giao dịch liên kết * Các thủ tục xử lý những vướng mắc về thuế (miễn, giảm, phạt thuế...) * Dịch vụ tư vấn, hỗ trợ về quản lý và hành chính khác.   Với thế mạnh về chất lượng và uy tín, IC&Partners Việt Nam tự tin sẽ mang đến sự hài lòng nhất cho Khách hàng khi đến với chúng tôi.  *Trân trọng cám ơn!* |